



南通市王晖市长一行调研 南通三建绿色智慧科技产业园



为进一步调研乡镇及企业发展情况,12月17日,南通市委副书记、市长王晖率队莅临南通三建康博达绿色智慧科技产业园考察调研,南通市政府秘书长陈俊,南通市政府办公室主任王筱融,海门区委书记陈勇,海门区委副书记、区长郭晓敏,海门区委常委、区委办公室主任江永军等领导陪同调研。南通三建控股集团董事长黄裕辉,副董事长、总裁周炳高热情接待。

王晖市长一行在黄裕辉董事长和周炳高总裁的陪同下,首先在智能建筑机器人施工现场展示厅驻足,面前展示的是智能建筑机器人系列——抹灰机器人现场施工的应用场景。当听到周炳高总裁介绍“智能建筑机器人由企业自主研发、生产,在同等施工条件下1台机器人完成5名施工工人的粉刷工作量,在2021年1月中旬将推出五款

智能建筑机器人”时,王晖市长详细了解了智能建筑机器人的研发成本、运行效率、施工质量和操作方式,并指出,机器人是建筑行业工业化、数字化、智能化发展的重要体现,要在施工现场进行反复的实用性研究,企业要把好风向标,走上快车道。

随后在超低能耗被动式仿古建筑内,室外温度为3摄氏度的情况下室内温度恒定为18至20摄氏度,这是在不使用空调的条件下,通过保温墙体、节能门窗、新风系统为室内提供“恒温、恒氧、恒静、恒净、恒湿”的舒适体验。王晖市长特意询问关于节能门窗的型材种类、门窗强度、保温性、气密性、隔声性、综合能耗、市场竞争力的。公司研制的铝塑共挤节能门窗型材已获得多项国家发明专利,王晖市长希望南通市建筑行业主管部门组织调研,在政府投资的项目上先行

先试,推动新型节能门窗在南通及海门市场落地产生效益。在看到产业园内随处可见的绿色建筑、3D打印产品、数字建造产品时,王晖市长当即要求相关政府部门要关心企业科技成果,要走进产业园,给予政策指导、支持项目落地,推动城市更新及新型城镇化建设科技创新发展。

王晖市长参观了产业园的科技成果产品展厅。园区从十三五规划实施以来,不断探索技术升级,开创核心技术创新,已获得了省部级10多项科技成果,为江苏建筑业科技创新转型升级树立了标杆。当周炳高总裁向王晖市长汇报,2021年1月初中国建筑业协会、江苏省住房和城乡建设厅联合邀请南通三建控股集团和康博达绿色智慧科技产业园承办2021年“加快数字建造、智能制造,推动建筑产业高质量发展”发展大会时,欣然接受

邀请,为南通建筑业高质量发展助阵打气,并要求将此次活动落户南通,支持创新,辐射行业,助力建筑行业创新高质量发展。

在反复核算被动式建筑的经济效益后,王晖市长要求,南通三建要依托尖端技术力量,推行EMC合同能源管理,同时要加强研究成果实景化运用、市场化转化。他希望,南通三建能在超低能耗建筑材料降本提效这一方向进一步深化研究,为海门乃至整个南通市城市更新贡献力量。黄裕辉董事长在听取王晖市长的指示后表示,建筑行业由增量市场向存量市场转变是不容忽视的现实,城市更新为被动式、装配式等新技术提供了机遇,南通三建会顺势而为,主动拥抱变革,深化技术研究,加强成果转化,努力打造国家级企业技术研发中心,推动建筑行业高质量发展。(朱俊明 沈凯华)

集团召开《董事长命令督办实施办法》培训会

为进一步提升董事长命令落实质量,推进督办工作规范化、制度化、流程化,控股集团制定下发《董事长命令督办实施办法》(修订),并于2021年1月1日起正式实施。为明确董事长命令督办工作相关流程与要求,确保制度执行质量,控股集团于12月31日召开制度培训会议,会议由控股集团董事、副总裁李珍主持。会上,李珍作制度修订宗旨说明与培训要求,6S管理部计划督办主管倪杨从命令来源、承办对象、承办时间、职责划分、命令督办流程、命令级别与考核规定等方面对制度内容与

督办流程进行说明。董事长指出,优秀的企业通过上级对下级传达指令的完成情况进行考核。考核是指挥棒,董事长命令代表的是控股集团要求的工作任务,由董事长下达,考核每月工作任务的完成率,各级管理者要提高执行力,做到使命必达。董事长要求,上级对下级下达命令要清晰,下级要充分领会上级意图,这对各级管理者提出了更高的要求。制度执行要严格到位,做到奖罚分明。股份公司总部高管,各职能中心、部门负责人等在集团本部参加会议。(文化行政部 综 讯)

筑集采完成 新一轮2亿元融资

继开科创投资后,2020年12月10日,筑客网络技术(上海)有限公司(下称“筑集采”)完成新一轮2亿元融资,本轮由恒大高科技集团独家投资。融资完成后,筑集采估值将达到20亿元。

本轮融资有利于增强筑集采的综合实力,公司会进一步强化“赋能传统建筑行业的数字企业”的定位,形成一个涵盖

建筑企业、分公司、项目工地、供应商、金融机构、第三方服务商、战略合作伙伴及其他企业的生态系统,更好、更快地推动中国现代建筑产业数字基础设施建设。

目前,公司已接受中信建投证券、毕马威华振会计师事务所、金杜律师事务所等机构的辅导,积极推进IPO工作。

(筑客网络 杨星宇)



执行制度没有“特区”

□ 评论员

现代企业的一个根本标志是具备一套完整的制度体系。集团公司在建设现代企业过程中,逐步建立完善了具有自身特色的制度体系,有力保证了企业健康稳定发展。制度是企业的管理法规,具有很强的权威性和公平性,企业从每个员工到各级领导,都必须坚决执行,概莫能外。然而,有的人在执行制度中不严肃、讲特殊、搞变通,有的甚至视制度如儿戏,置制度于不顾,对此必须坚决予以整治,让集团上下所有部门所有人员时刻牢记:执行制度没有“特区”。

制度面前必须人人平等。这是一条基本原则。制度面前失去平等,制度的公平公正则不复存在,其权威性与约束性就会大打折扣。制度不是给别人定的,自己必须身体力行,制度不是给下面定的,领导必须做出表率,制度不是给少数人定的,每个人都必须认真执行。制度之下,没有“法外之人”,没有“特区之说”。制度在很大程度上关乎企业和个人利益,在执行制度上,对少数人搞特殊、开口子,就是对大多数人利益、对企业利益的极大漠视和严重

侵害。

执行制度必须严格到位。制度只有执行到位才能发挥作用,而要真正执行到位离不开刚性的意志和手段。制度只讲原则不讲感情,只讲铁面不讲温情,只讲规矩不讲人情,这是制度的本质所决定的。制度是必须严守的铁规铁律,是不可逾越的红线底线。执行制度,只有刚性,没有弹性,只有完全彻底,不能打折缩水,只有坚决照办,没有商量余地。执行制度,不能强调岗位特殊,不能借口情况特殊,不能留死角,不能有空挡,不能搞变通,必须无条件执行。

执行制度必须赏罚严明。对执行制度坚决、做出突出贡献的人员,要给予表彰奖励,并在使用上优先安排,加大正面导向力度。对违反制度的人和事必须严肃处理,让违反者受到惩罚、付出代价,以儆效尤。处罚要坚持原则、守住底线,要动真格、敢较真,板子真正打在身上,不能以“情有可原”“下不为例”而“因人而异”“法外施仁”。通过严格实施奖惩,在集团上下营造有章必循、违章必究的氛围,让制度在实现企业发展战略中更好发挥保证作用。

股份公司总裁施晖参加 特发服务深交所创业板上市仪式

12月21日,深圳市特发服务股份有限公司(股票简称“特发服务”,股票代码:300917)在深圳证券交易所隆重举行上市仪式,深圳证券交易所党委副书记、监事长杨志华,深圳市国资委党委书记、主任余钢,福田区委常委、常务副区长舒毓民等市、区党政领导和有关部门领导,特发集团、战略投资者等嘉宾以及公司董监高、股东、员工代表出席仪式,南通三建控股集团副董事长、股份公司总裁施晖,控股集团

监事会主席王卫冲共同参加,见证特发服务登陆资本市场的历史性时刻。

深圳市国资委党委书记、主任余钢和特发集团董事长张俊林致辞祝贺,表达对特发服务上市发展的殷切希望和美好祝福,并为特发服务敲钟开市。余钢表示,希望特发服务抢抓“双区驱动”发展机遇,发扬特别能服务、特别能创新、特别能发展的精神,持续深化改革创新,利用资本市场实现更高质量发展,全力打造国企改革发

展尖兵。张俊林指出,特发服务要以上市为契机,在公司治理、改革创新、资源整合等方面再上台阶,围绕高端服务生态圈,升华核心竞争力,全力服务粤港澳大湾区、深圳先行示范区“双区”建设,贡献特发智慧和力量。

特发服务成立于1993年,是深圳市国资国企特发集团控股的企业,第一批获得国家一级物业管理企业资质,先后荣获深圳知名品牌、深圳市综合实力百强企业、中国物业服务

百强企业等称号。南通三建与特发物业于2015年签订增资扩股协议,成为特发物业的战略投资者,南通三建作为第二大股东,积极履行股东责任,与特发集团及特发物业管理团队,利用各自的优势,建立“共担、共享、共治”的新型企业文化氛围,达到1+1>11的社会效益、经济效益,共同开创体制、机制、管理的创新,推动合作公司的发展,实现合作共赢。

(文化行政部 唐 韵)

把握全会精神内核 擘画“十四五”壮美蓝图

海门区委常委、区委办主任江永军作宣讲



12月11日，由南通市海门区委宣传部开展的学习贯彻党的十九届五中全会精神宣讲活动南通三建专场在海门謇公湖科创园会议中心胜利召开。南通市海门区委常委、区委办主任江永军作主题为《学深悟透践行十九届五中全会精神持续推动南通三建跨越发展》的宣讲，南通三建党委成员、在海党员、股份公司总部全体员工及下属各事业部、各单位驻海员工代表共计230多人参加活动。活动由海门区住建局党组书记、副局长黄卫东主持。

江永军在宣讲前高度肯定了南通三建始终坚持区委区政府的坚强领导，秉承“服务地方经济发展，助推中国产业进步”的使命，克服疫情影响，坚持创新突破，为高质量建设“强富美高”新海门作出的积极贡献。

宣讲中，他结合海门与南通三建实际，从立足新起点，深

刻认识党的十九届五中全会的重大背景、重要意义和重点成果；抢抓新机遇，准确把握2035年远景目标、“十四五”时期我国发展的指导方针和主要目标；构建新格局，紧紧围绕“十四五”时期我国经济社会发展的重点任务、重大举措；推动新跨越，切实担负起“争当表率、争做示范、走在前列”的历史使命这四个方面对党的十九届五中全会和审议通过的《中共中央关于制定国民经济和社会发展第十四个五年规划和2035年远景目标的建议》进行了阐释和解读。

江永军在宣讲中对南通三建广大党员干部提出了重点要求，他要求，南通三建广大党员干部要做好表率作用，要把思想和行动统一到全会精神上来，把智慧和力量凝聚到实现全会提出的重大战略部署上来，要紧随时代脚步，奋力拼搏创业，为奋力推动海门走在现

代化建设新征程的前列做出积极贡献。深度查漏补缺，高质量完成全年目标任务。要深入学习领会党的十九届五中全会、习近平总书记视察江苏重要讲话指示精神，以总书记视察江苏为强大动力，对照年初目标逐项查漏补缺，清醒认识存在问题，对优势指标要巩固提升，对短板指标要迅速弥补，为全区经济运行、高质量发展、项目建设在南通争第一多作贡献。

黄卫东在活动总结中对南通三建表达殷切期盼，他表示，希望南通三建以这次宣讲报告为契机，进一步把学习、宣传、贯彻引向纵深，迅速在公司兴起热潮。一要在深入学习上下功夫，把握精神实质；二要在宣传发动上下功夫，正确引导舆论；三要在结合实际上下功夫，抓好贯彻落实。

南通三建控股集团党委副书记、股份公司总裁施晖在活动

中代表集团党委发言，他指出，在“十四五”时期，南通三建也将开启新一年的五年规划，目前新的五年战略规划也正在编制中，公司将深入学习十九届五中全会通过的《建议》，以会议精神为引领，以《建议》文件为指导，紧密结合企业发展实际，做好下一个五年的战略规划，确保企业的红色基因与集团经营共促共进、协调发展，真正成为党领导下的红色企业。他同时要求南通三建各级党组织须持续提高认识、提升站位，认真学习习近平总书记的重要讲话，深入贯彻十九届五中全会精神，在海门区委区政府的领导下，同心同德、顽强奋斗，以更加自觉的使命担当、更加扎实的工作举措，永葆红色基因，放大政治优势，以优异的党建工作成果和卓越的企业发展业绩，为建设“强富美高”的新海门做出新的更大贡献。

（文化行政部 沈凯华）

区住建局局长 率队调研北部新城

12月9日上午，区住建局局长、北部新城建设指挥部副总指挥施泉，区住建局副局长黄卫东莅临北部新城建设指挥部调研北部新城建设推进工作。股份公司副总裁、投资事业部总裁袁庆华，北城公司总经理陶玉珍陪同调研。

施泉深入江海路快速化改造、新城小学、北海公园等项目现场，了解项目推进情况，他指出，各项目部要坚持规划引领，注重生态为先，凝聚工作合力，推动海门北部新城高质高效建设，南通三建作为社会资本方，要按照高质量发展要求，发挥平台优势，加大人员、设施等投入，加快推进项目建设进度。

在指挥部，施泉认真听取了项目相关负责人对分管领域的情况汇报。他指出，打造海门生态北城是区委、区政府着眼长远作出的重大战略部署，必须高起点定位、高标准谋划、高

水平建设，推动海门快速接轨南通、融入上海。全体人员强化系统思维，注重规划衔接，统筹做好城市空间战略规划以及水系、交通、生态、土地利用、产业等各类专项规划，为打造生态北城奠定坚实基础。南通三建、北城公司要与北部新城建设指挥部加强协调配合，进一步完善体制机制，努力形成工作合力，确保生态北城建设各项工作扎实有序推进。

袁庆华在座谈会上表示，南通三建自承建北部新城PPP项目以来，始终坚持生态新城建设为引领，一切围绕新城建设，一切服从新城建设，一切服务新城建设，自我加压，主动作为，按照一流的标准，打造宜居宜业宜游、现代化生态化特色化的中心城区，努力将北部新城建设成为令人向往的现代化生态宜居中心区。

（北城公司 俞翔）

海门大学科技园项目 通过省级新技术应用示范工程验收

12月2日，省住建厅组织专家评审组对由南通三建承建的海门大学科技园（海门謇公湖科创中心）项目进行江苏省新技术应用示范工程验收评审。

评审会上，项目经理陈泽明、技术负责人韩梦龙等对江苏省新技术示范工程应用成果进行汇报，技术质量部经理黄

光华进行汇报总结。随后，专家组对项目进行现场验收。专家组成员高度评价海门大学科技园项目新技术应用成果，并对南通三建施工质量及新技术新工艺的推广应用表示肯定。海门大学科技园项目全票通过省级新技术应用示范工程验收。

（总承包公司 黄光华）

江苏高科参加国际物流 技术与运输系统展览会

11月3日—6日，2020第21届国际物流技术与运输系统展览会在上海举办，江苏高科物流科技股份有限公司应邀参加。

本次展会是物料搬运、自动化技术、运输系统和物流的一场国际盛会。江苏高科董事长何志刚、总经理余乃义亲临展会现场，了解展会的开展情况，并与客户进行了深入交流。

公司常务副总何江平带领客户参观了产品模型，细致讲解了公司文化、发展历程、技术实力、售后服务体系、合作案例等相关信息。

公司营销副总张春江接受

了“物流技术与应用杂志”媒体的采访，针对本次布展进行了讲解，对展台上的物流系统做了概述并对江苏高科这两年发展前景做了详细解答。

展会以“智慧物流”为系列主题，展示了智能制造的创新成果，联合打造横跨各领域的大工业平台，进一步彰显其作为智能制造行业“风向标”的重要地位。

通过本次展会，江苏高科接触到了很多高质量的客户，第一时间了解客户需求和建

议，继续深化本土化服务和技术创新，收获颇丰。

（江苏高科 王萍）

北滘中学高中部师生 参观精艺股份

12月16日，北滘中学60名师生在北滘商会秘书长周婉碧女士、北滘中学教学研究中学主任王国斌先生带领下来到精艺股份进行社会实践活动。为保证学生参观过程的安全，精艺股份精心组织策划，制定详细的参观路线和参观流程，并安排公司保安人员全程多人陪同。

工厂参观完毕后，精艺股份总经理卫国先生、科技行政部总监袁秋辉女士、人力运营部总监马宪振先生、精艺万希铜业生产管理部张华明经理以及博士后工作站陈小波博士一起参与了和北滘中学师生的座谈会。卫国代表公司对北滘中学师生的到来表示热烈的欢

迎，并从精艺股份的发展历程中引出技术的发展对公司的成长尤为重要，勉励同学们积极努力学习科学知识。袁秋辉女士对师生的到来表示欢迎，就公司情况向同学们做了详细的介绍，重点讲述了公司技术方面取得的成绩和奖励。王国斌对同学们提出了要求和希望。

精艺股份作为顺德区的上市企业，一直积极回馈社会和本地民众，疫情期间公司义务防疫、给北滘学校与医院捐赠防疫物质，本次义务接待北滘中学师生到公司进行社会实践活动，是精艺股份作为上市公司积极承担社会责任的又一体现。

（精艺股份 杜雪仪）

河南企业考察团 调研集团绿色智慧科技产业园

12月14日，南阳众益城乡建投集团与河南天工建设集团企业联合考察团莅临南通三建绿色智慧科技产业园，南通三建控股集团副董事长、总裁周炳高，股份公司副总裁冯辉等集团领导热情接待。

考察团首先参观了园区内

各类被动式建筑以及全装配智能家居示范建筑，切身感受了“恒温、恒氧、恒静、恒湿”。在企业展厅，考察团一行对南通三建全装配集成体系、铝塑共挤新型型材门窗的科技创新成果连连称赞，高度肯定了南通三建在建筑行业转型升级的新时

期，大力发展数字化、智能化建筑产业的力度，依托高新技术研发、生产、运用的全产业链的前进步伐。

座谈会上，南阳众益城乡建投集团董事长张亚芳感谢南通三建的热情接待，她表示南通三建在科技推动建筑行业转型

“千亿民企高质量发展媒体行” 走进南通三建

12月10日，在江苏省工商联宣教处处长徐洪军带领下，由香港大公文汇、人民日报、新华社、中新社等十余家国内主流媒体组成的记者团莅临南通三建集团本部，探讨南通三建千亿民企高质量发展之路。江苏省工商联宣教处副处长陆玥芳、宣教处四级调研员史婧、南通市工商联宣教部部长陶辉全程陪同。南通三建控

股集团执行总裁张福斌，集团高级顾问刘亚珍，股份公司副

总裁冯辉、郭瑞东等热情接待。张福斌对记者团及随行领导的到来表示热烈欢迎并介绍了南通三建60多年波澜壮阔的创业历程。张福斌作了主题为《坚持创新驱动，打造先发优势，构建现代建筑产业高质量发展新格局》的汇报，展示了南通三建高质量发展密码，即“四

个立足”——立足建筑产业变革趋势，树立高质量发展新理念；立足建筑产业宏观环境，确立高质量发展新战略；立足建筑产业深度转型，构建高质量发展新模式；立足建筑产业科技前沿，打造高质量发展新势能。

记者团对南通三建的战略思想表示赞许，并就公司发展提出的调研性问题，集团领导给予详细解答。记者团及随行

领导还参观了南通三建铁军史馆。

“江苏千亿民企高质量发展媒体行”活动是由省工商联组织，集中宣传报道先进典型民企，探寻企业高质量发展路径，发挥先进典型引领带动作用，营造民营经济领域坚定发展信心、坚定走高质量发展之路的良好氛围。

（文化行政部 沈凯华）

与时代同频共振 高质量布局发展

控股集团召开“十四五战略规划”编制启动会议



从 2021 年到 2025 年,国家进入第十四个五年经济规划,“十四五”时期是我国全面建成小康社会、实现第一个百年奋斗目标之后,乘势而上开启全面建设社会主义现代化国家新征程、向第二个百年奋斗目标进军的第一个五年。为使南通三建集团在战略上契合国家战略,在发展上吻合行业发展趋势,推动南通三建集团从机会成长转变成战略成长,实现集团迈入“世界企业 500 强”的伟大目标,12 月 22 日,控股

集团召开“十四五战略规划”编制启动会,会议由控股集团执行总裁张福斌主持。

会上,黄裕辉董事长指出,战略是方向,也是航标,本质上是对发展中不确定因素的控制能力。在当前国际国内双循环的国家战略下,在行业工业化建造、智能建造的大趋势下,在集团技术未夯实、可持续发展未步入正轨的情况下,我们做好“十四五战略规划”尤为重要。他强调,战略不是少数人的战略,一定是自下而上达成共

识,自上而下确立目标。要做战略,首先要有“归零”的心态,不要躺在功劳簿上。“十三五规划”实施期间,集团通过横向拓展全牌照,已经做到了全产业链贯通,通过纵向发展一体化,打造建筑全生命周期,已经获得一定成果,在“中国企业 500 强”排名中稳步提升,但距离“世界企业 500 强”还有一定的差距。只有通过运营能力的提升,同时通过科技赋能,把主业做优做精,才能获得定价权乃至决定权,才能创造更多发展

的红利。

战略规划顾问曹海良对南通三建集团“十四五战略规划”编制的流程、目标、责任分工、方法论及进度安排做了详细介绍,并与集团领导及各业务单元负责人就计划编制进行了讨论、答疑。

股份公司董事、监事及高管团队,总部各职能中心负责人,产品、市场、投资、海外事业部班子成员等通过视频连线参加会议。

(控股集团 综 讯)

浙江省建筑业行业协会调研南通三建

12 月 2 日,浙江省建筑业行业协会调研组在协会副秘书长张明智、毛毳率领下,莅临集团调研产权制度改革及企业信用建设情况。南通市建筑业行业协会会长季金发、海门区建筑业行业协会会长刘亚珍陪同调研。南通三建控股集团执行总裁张福斌,股份公司执行总裁、市场事业部总裁袁备,股份公司副总裁冯辉等热情接待。

会上,张明智对南通市建筑业行业协会、海门区建筑业行业协会及南通三建的热情接待表示感谢并详细介绍了浙江省建筑业发展情况。张明智表示,南通是全国著名的建筑强市,南通三建作为全国知名的建筑强企,在建筑业改革发展过程中积累了宝贵的经验。此次浙江省建筑业行业协会到访南通三建,旨在重点调研企业的产权制度改革及信用体系建

设情况。张明智希望,浙江省建筑业行业协会及各大建筑企业能够与南通三建密切联系,加强沟通,共同促进建筑业转型升级。

张福斌向考察组介绍了南通三建的发展情况,近年来,在黄裕辉董事长的领导下,集团不断深化转型升级,确立高质量发展新战略,对标国际建筑产业标杆,围绕打造新型城镇化产业运营商,成为

以智慧建造产业为基础,集产业互联网、房产基建、金融投资、建筑全寿命周期运营服务为一体的特大型综合集团。张福斌表示,浙江建筑业发展情况对南通三建转型升级具有借鉴意义,希望双方能够常走动、常交流,相互借鉴,共同进步。会上,双方还就建筑企业在发展过程中遇到的各类问题进行了深入交流。

(文化行政部 张腾飞)

南通三建与陕西建工集团开展合作交流

12 月 16 日,南通三建与陕西建工集团开展合作交流。南通三建控股集团董事长黄裕辉,副董事长、总裁周炳高,执行总裁张福斌一行,受到陕西建工集团总经理张文琪的热情接待,双方就加强沟通、开展合作进行深入探讨交流。

座谈会上,张文琪总经理详细介绍了陕西建工集团产业布局及未来发展战略。张文琪

总经理表示,陕西建工集团与南通三建保持着良好的合作关系,在海外项目中有着深入的合作,当下及未来,双方有着扎实的合作基础和良好的合作愿望,希望双方不仅在工程建设领域继续加强合作,在物流集采等方面探索和创新合作模式,实现强强联合。

黄裕辉董事长表示,南通三建和陕西建工集团有着相同

的红色基因传承,加之双方主业呈现出高度契合和互补,在经营领域、资本领域等方面有广阔的合作空间,应努力携手实现企业高质量发展,同时为行业发展做出应有的贡献。

会上,双方就当前形势下的发展状况、经营管理、品牌打造、创新转型等方面也进行了深入探讨,对企业今后的合作方向、投融资等合作领域和

合作模式进行沟通交流,对契合度高、有望产生合作的领域提前做了谋划部署。黄裕辉董事长向张文琪总经理发出邀请,欢迎张文琪总经理及高管团队莅临南通三建参观交流。陕西建工集团党政办公室、企业发展部、上海分公司、第八建设集团负责人参与了座谈。

(科技行政中心)

南通三建荣获佳兆业集团 “2A 级优秀合作伙伴”称号

12 月 11 日,2020 年佳兆业集团全国合作伙伴高层峰会在深圳成功举办,南通三建股份公司执行总裁袁备代表集团出席此次峰会,并上台领取“2A 级优秀合作伙伴”奖牌。

该峰会以“聚力致远,共赢未来”为主题,汇聚了来自全国 200 多家优秀合作伙伴、约 300 位企业高管代表,以开放

的心态打造合作平台,共谋未来发展。据悉,南通三建与佳兆海外事业部张羽业集团正在就云南区域经典双城项目进行接洽。该项目位于云南省昆明市西山区人民西路交汇处,总建筑面积约 14.8 万平方米,合同额暂定 2.26 亿元,预计今年年底定标。

(市场事业部 赵 鹏)

四季花语项目通过 “2020 年中国钢结构金奖”专家验收

12 月 20 日,中国建筑金属结构协会专家组一行 6 人在河北省沧州市渤海酒店,对南通三建“罗湖·四季花语北区 10#楼装配式钢结构住宅工程”申报“2020 年中国钢结构金奖”进行评选核查。建设、施工、设计和监理单位等代表参加。

专家组首先听取了项目基本情况汇报,随后深入现场进行实地测检和查验。专家组表示,该项目创新应用的“一种多高层中组合波形钢板剪力墙施工技术”,解决了目前装配式钢结构住宅施工过程中“组拼、灌浆、吊装”的三大难题,保证了

制造质量和效率,符合设计规定,优于国家与行业标准,是目前华北地区建筑行业装配式钢结构住宅工程“波形钢板剪力墙”施工技术的第一个成功范例。最后,经过整体外观质量、安装质量、焊缝质量、工艺控制等方面的综合考评,该项目顺利通过“2020 年中国钢结构金奖”验收。

四季花语项目填补了南通三建在华北地区承建装配式钢结构住宅工程的空白,是目前为止全国唯一一个装配式钢结构住宅申报“钢结构金奖”的工程。(天津公司 严永成)

海门新城小学项目 首根工程桩落地

12 月 2 日上午,伴随着打桩机有力的轰鸣声,新城小学第一根工程桩破土动工,标志着新城小学项目土建工程施工进入全新阶段。

北城公司总经理陶玉珍介绍,北城公司作为新城小学项

目建设方,在前期报批报建、厂房搬迁、电力迁改、临电临水申请等方面做了大量基础性服务工作,并于 12 月 1 日召集监理单位和施工单位召开了第一次工程例会,明确了项目建设具体要求。(北城公司)

海外事业部组织海外 项目员工接种新冠疫苗

12 月 27 日,海外事业部组织员工前往新冠疫苗接种点,有序接种新冠疫苗。国外疫情愈演愈烈,为争取早日回归海外项目,投身建设,海外事业部员工踊跃报名接种新冠病毒疫

苗。此次疫苗接种工作得到了南通市商务局的大力支持,海外事业部获得了第二批接种新冠疫苗的资格。

(海外事业部 范想敏)

总承包公司举行项目经营 目标责任状集中签订仪式

12 月 5 日,总承包公司组织青岛南开学校项目、天津武清珑玺家苑项目、南通恒大林溪郡项目等 15 个在建项目集中签订经营目标责任状。股份公司执行总裁、产品事业部总裁徐挺,总承包公司总经理王鹏飞等参加活动。

王鹏飞代表公司与上述项目部经理签订责任状,他要求各项目部经理要充分调动和发挥团队成员的积极性,冲刺项目经营责任目标;要坚持以项目效益为根本,精打细算,精细管控、强项目管理、创项目品牌和效益;要尊重签约经营目标责任状的严肃性和严谨性,增强法务意识,有效防范经营风

险。徐挺要求各项目部经理要重视工程款回收工作,处理好与建设单位关系,确保回款正常;要认真开展项目创优活动,切实制订好三年创优目标和实现节点;要积极推行智慧项目软件,打造标杆观摩项目,唱响三建品牌。徐挺表示,总承包公司承载着集团的厚望,必须朝着做大、做强的目标阔步前行,要坚持拓市场、扩规模,主动出击,承揽更多优质项目;要加大人才培养,吸引优秀人才,为公司发展注入活力;要发扬传统、发挥势,协同好体系内的兄弟单位携手并进、全力以赴,高质量完成预期的各项目标任务。(总承包公司 沈建康)

回顾往昔 踵事增华

——2020 要闻集锦

南通三建举行迎新春年会暨“感动三建年度人物”颁奖典礼

1月18日,南通三建2020迎新年会暨“感动三建年度人物”颁奖典礼在謇公湖国际大酒店举行。控股集团董事长黄裕辉,副董事长、总裁周炳高,副董事长、股份公司总裁施晖等全体高管及事业合伙人、集团员工代表近千人参加现场活动,近五万人次参与线上直播互动。

坚守初心使命 坚定战略自信 奏响新时代高质量发展主旋律

南通三建在线举行 2019 年度总结暨 2020 年度员工动员大会

2月16日,南通三建控股集团2019年度总结暨2020年度工作动员大会通过筑学堂平台线上召开。集团董事长黄裕辉,副董事长、总裁周炳高,副董事长、股份公司总裁施晖及事业合伙人、各事业部中层以上管理人员、股份公司高管及总部全体员工1000多人参加大会。

集团喜获阿联酋施工特级资质

当地时间2月16日,阿联酋市政交通部向南通三建皇家建设有限公司颁布了全专业级施工特级资质承包商资质证书,南通三建是中国建筑企业第五家、中国民营建筑企业第一家在阿联酋获此资质的企业,成为极少数可以承接特大型项目的中国建筑企业,为南通三建布局中东市场、走向世界打下坚实基础。

南通三建荣获海门市委市政府多项嘉奖

3月7日,在海门市委、市政府召开的全市建筑业大会上,南通三建获市委、市政府颁发的特别贡献奖、十强贡献奖、晋级晋位奖、创优夺杯奖。荣获优秀建筑企业、外经工作先进集体等荣誉。控股集团董事长黄裕辉作交流发言。

南通三建荣膺“南通十大税收贡献民营企业”荣誉

3月27日,南通市民营经济发展大会暨第三届通商大会在南通国际会展中心召开,会上表彰130家南通优秀民营企业,江苏南通三建集团股份有限公司荣膺“南通市十大税收贡献民营企业”。

黄裕辉董事长荣获首届“张謇式”优秀企业家提名奖

4月3日,海门市委、市人民政府召开全市经济工作会议。大会表彰了3位优秀企业家(包含1名优秀企业家,2名提名奖获得者)和120家企业。南通三建控股集团董事长黄裕辉获“张謇式”优秀企业家提名奖。

铁杆朋友 风雨同行 南通三建向塞尔维亚捐赠防疫物资

塞尔维亚发生新冠疫情后,南通三建通过各种渠道筹集到1000个检测试剂盒、5万只医用手套、10万只医用口罩和1000套医用防护服,在第一时间将这些物资交给塞尔维亚政府驻中国办事机构,通过转机送达塞尔维亚。3月28日,塞尔维亚驻华大使米兰·巴切维奇把一封来自塞尔维亚政府的感谢信交到南通三建集团慈善公益基金会秘书长李欣蓉手

里,对南通三建在疫情期间给予的帮助表示感谢。

南通三建刷新单个援外中标额记录

4月,南通三建成功中标埃塞俄比亚河岸绿色发展二期(中央广场标段),中标金额3.78亿元人民币。该项目是继埃塞俄比亚梅莱斯领导力学院一期项目后,南通三建再次在埃塞俄比亚斩获的援外项目,是南通三建战略引领在援外领域持续发力的又一项重要成果,刷新单个援外中标额记录的同时标志着南通三建在该区域实现了可持续发展。

南通三建联手康佳集团打造海门商业服务新地标

5月29日,康佳集团华东总部基地开工仪式在北城举行。康佳集团华东总部基地项目是康佳集团和南通三建合作建设的首个综合体项目,项目的开工对海门优化产业结构、提升城市能级具有标志性意义。项目着力打造海门商业服务新地标,未来形成北城总部商务圈集群,促进海门财政新磁极的崛起。

勉县党政代表团莅临江海路快速化改造工程

6月13日,汉中市政协副主席、勉县县委书记马大勇率勉县党政代表团莅临海门市江海路快速化改造工程考察。对南通三建在海门和勉县的城市建设中发挥的巨大积极作用给予赞扬。

苏州恒大童世界项目荣获上海金钢奖特等奖

6月23日,上海市金属钢结构行业协会2019年度金钢奖颁奖大会在上海市隆重举行。由南通三建钢构公司推送的苏州恒大童世界新建体育健身用房项目脱颖而出,获得该项荣誉。

南通三建举行“党在我心中”主题演讲比赛暨表彰大会

7月1日,南通三建隆重举行“党在我心中”主题演讲比赛暨先进党支部、优秀共产党员、优秀党务工作者表彰大会。同时举办了主题党课活动。海门市委组织部、海门市住建局、海门电视台、海门日报等上级主管部门和地方媒体给予高度关注和鼎力支持。

南通三建荣列 2019 年江苏建筑业“百强企业”榜首

2020年7月,江苏省住房城乡建设厅、省统计局、省商务厅联合下发通知,公布了2019年度江苏省建筑业百强企业名单。江苏南通三建集团股份有限公司荣列综合实力首位。

集团年中工作会议顺利召开

8月6日至8日,南通三建控股集团年中工作会议在海门謇公湖科创中心隆重召开。控股集团董事长黄裕辉,副董事长、总裁周炳高,副董事长、股份公司总裁施晖,集团一致行动人、战略投资者、各事业部及下属单位主要管理人员近400余人参加会议,集团近千人参加视频直播会议。黄裕辉在会上作《同心同德,同路同行,激情奋斗高质量发展新时代》主题讲话。会上签订了2020年度全面预算考核责任状,集团各事业部、各条线分别作工

作汇报,各业务单位代表作了经验交流和工作态度。中国建筑股份公司原副总经济师、中建五局原董事长、平安建设投资公司董事长鲁贵卿作了《建筑企业的运营管理》主题培训。

南通三建名列“全球最大 250 家国际承包商”第 122 位

8月,全球工程建设领域最权威的学术杂志—美国《工程新闻纪录(ENR)》公布了2020“全球最大250家国际承包商”榜单。南通三建位居122位,较上年上升了11位,在上榜的中国企业中,南通三建名列第34位。

海门区委书记陈勇莅临西宁新城吾悦广场项目调研指导

8月21日,海门区委书记陈勇、区政法委书记胡文瑞莅临南通三建西宁新城吾悦广场项目考察指导工作,南通三建控股集团董事黄裕锋,股份公司副总裁、海外事业部总裁张裕忠等陪同调研。

黄裕辉董事长荣膺“2020 年度苏商数字化转型领军人物”

9月5日,由江苏省苏商发展促进会与启东市委、市政府联合举办的“2020(第八届)苏商发展大会暨沪苏通跨江融合发展论坛”隆重举行。论坛上,南通三建控股集团董事长黄裕辉作为传统制造业向数字化转型中的优秀苏商典型,荣获“2020苏商数字化转型领军人物”称号而受到表彰。

海门区北部新城邻里中心新城小学开工仪式隆重举行

9月8日,南通市海门区新城邻里中心、新城小学开工仪式在邻里中心项目工地盛大举行。海门区委书记陈勇,区委副书记、区长郭晓敏发表讲话,区住建局局长施泉、南通三建控股集团董事长黄裕辉分别致辞。新城邻里中心、新城小学的开工,标志着北部新城建设实现了从“打基础、拉框架”向“强功能、展形象”的华丽转变。

集团荣列“中国民营企业 500 强”第 31 位 取得蝉联入围以来最优名次

9月10日,由全国工商联主办的“2020中国民营企业500强峰会”在北京隆重召开。南通三建控股集团荣列第31位,较去年上升了5位。这是南通三建连续13年入围以来取得的最优排名。

集团荣列“中国 500 强企业”第 140 位

9月29日,由中国企业联合会、中国企业家协会举办的“2020中国500强企业高峰论坛”在河南郑州隆重举行。南通三建控股有限公司荣列第140位,较上年稳步提升10位。这是集团连续15年上榜。

集团顺利完成境外美元债券交换要约

9月30日,南通三建在新交所发布公告,宣布3亿美元的境外美元债券交换要约成功。截止9月29日伦敦时间下午4时,公司共收到面值2.262亿美元境外美元债券有效交换指令。

南通三建成功中标格鲁吉亚三项政府工程

10月2日,南通三建在5家投标单位中脱颖而出,成功中标阿哈尔齐赫体育馆、祖格迪迪体育馆及马特维里幼儿园3个项目,是南通三建海外可持续发展战略的重要一环。

南通三建集团本部乔迁仪式隆重举行

10月12日,南通三建集团本部乔迁仪式隆重举行,新地址位于海门謇公湖科创中心。海门区委常委、常务副区长、开发区党工委常务副书记沈旭东,区住建局党组书记、局长施泉,海门市城市发展集团有限公司党委书记、董事长何耀华,党委副书记、总经理杨勇出席乔迁仪式。控股集团党委书记、

董事长黄裕辉,党委副书记、副董事长、总裁周炳高,党委副书记、副董事长、股份公司总裁施晖参加升旗仪式并为“中共南通三建控股有限公司委员会”、“南通三建控股有限公司”、“江苏南通三建集团股份有限公司”揭牌。

南通三建荣膺“2020 年度工程建设诚信典型企业”

10月12日,中国施工企业管理协会发布“2020年度工程建设诚信典型企业名单”,南通三建名列其中。这是中施协对诚实守信、富有担当的工程建设企业取得突出成绩的充分肯定。

《南通三建》报获评首届工程建设行业传媒作品“精品报刊”

10月14日,中国施工企业管理协会在成都召开2020年度工程建设行业企业文化交流大会。大会发布了工程建设行业传媒作品大赛优秀作品,《南通三建》报被评为精品报刊。控股集团执行总裁张福斌作为嘉宾受邀作题为《弘扬铁军精神 坚持文化引领——致力成为受社会尊敬的伟大企业》的经验交流。

控股集团总裁周炳高受邀参加中国国际住博会并做主旨演讲

11月4日至7日,由住建部科技与产业化发展中心(住宅产业化促进中心)、中国房地产业协会和中国建筑文化中心共同主办的第十九届中国住博会在北京成功召开。本届住博会以“城乡建设高质量发展”为主题,中国房地产业协会、中国建筑文化中心、住房和城乡建设部、有关司局及各省、自治区、直辖市相关部门领导列席现场。南通三建控股集团副董事长、总裁周炳高作为被动式低能耗建筑产业技术创新战略联盟理事长,作题为《绿色智慧建造,赋能未来建筑产业新空间》的演讲。

黄裕辉董事长出席江苏省建筑企业高质量发展经验交流会并作交流发言

11月6日,江苏省建筑企业高质量发展经验交流暨现场观摩会在苏州召开。江苏省建筑行业协会会长张宁宁出席会议并讲话。江苏省建筑行业协会、各设区市建筑(行)业协会、建筑强县(市、区)建筑业协会有关负责同志,部分建筑企业负责人,共300余人参加会议。南通三建董事长黄裕辉围

绕“建筑企业高质量发展”主题,在大会作了题为《坚持创新驱动 打造先发优势 构建现代建筑产业高质量发展新格局》的发言。

南通市市长王晖调研南通三建

11月10日,南通市委副书记、市长王晖率队莅临南通三建考察调研。南通市政府副市长陈晓东,南通市政府秘书长陈俊,南通市政府办公室主任王筱融,南通市政府副秘书长陈剑锋,海门区委书记陈勇,海门区委常委、常务副区长沈旭东,海门区委常委、区委办公室主任江永军以及其他南通市海门区两级政府、行业有关方面负责人陪同调研。南通三建控股集团党委书记、董事长黄裕辉率高管团队热情接待。

南通三建荣列 2020ENR/ 建筑时报“中国承包商 80 强第六位”

11月26日,美国《工程新闻纪录》(ENR)和中国《建筑时报》共同发布2020年度“中国承包商80强和工程设计企业60强”排名榜单,南通三建控股集团以领先的经营业绩优势继续保持“中国承包商80强”第6位的名次,这是南通三建连续第17年入围榜单,并取得的历史最好排名,标志着南通三建近年来通过转型升级、变革创新,企业在高质量发展征程中稳健经营、不断攀高。

控股集团召开“十四五战略规划”编制启动会议

为使南通三建集团在战略上契合国家战略,在发展上吻合行业发展趋势,推动南通三建集团从机会成长转变成战略成长,实现集团迈入“世界企业500强”的伟大目标,12月22日,控股集团召开“十四五战略规划”编制启动会,会议由控股集团执行总裁张福斌主持,董事长黄裕辉作重要讲话。

学习贯彻党的十九届五中全会精神宣讲活动 南通三建专场圆满召开

12月11日,由南通市海门区委宣传部开展的学习贯彻党的十九届五中全会精神宣讲活动南通三建专场在海门謇公湖科创园会议中心胜利召开。南通市海门区委常委、区委办主任江永军作主题为《学深悟透践行十九届五中全会精神 持续推动南通三建跨越发展》的宣讲。活动由海门区住建局党组副书记、副局长黄卫东主持,控股集团党委副书记、股份公司总裁施晖代表集团党委发言。

股份公司总裁施晖参加特发物业深交所创业板上市仪式

12月21日上午,深圳市特发服务股份有限公司(股票简称“特发服务”,股票代码:300917)在深圳证券交易所隆重举行上市仪式,深圳证券交易所党委副书记、监事长杨志华,深圳市国资委党委书记、主任余钢,福田区委常委、常务副区长舒毓民等市、区党政领导和有关部门领导,特发集团、战略投资者等嘉宾以及公司董监高、股东、员工代表出席仪式,南通三建控股集团副董事长、股份公司总裁施晖,控股集团监事会主席王卫冲共同参加,见证特发服务登陆资本市场的历史性时刻。