

昂首阔步迈入新时代 创造辉煌献礼60 庆典

1958-2018

推进新时代伟大工程

□ 本刊评论员

新年伊始，南通三建股东大会，深入学习贯彻党的十九大精神，全面开创南通三建发展新时代。这是南通三建在新时代第一年召开的第一次重要大会，是一次党的十九大精神学习交流会、深入动员会，对于进一步落实十九大精神，推进党的建设伟大工程，推动集团公司走向新的时代，具有重要的意义。

习近平总书记十九大报告中指出：“实现伟大梦想，必须建设伟大工程。这个工程就是我们党正在推进的党的建设新的伟大工程。”“党政军民学，东西南北中，党是领导一切的。”党的建设新的伟大工程是新时代的第一工程，遍及各个领域、各行各业、关乎企业的发展方向、发展道路和发展未来，必须给予高度重视，摆上重要位置，切实抓紧抓实抓好。我们要以习近平总书记新时代中国特色社会主义思想为指导，按照海门市委副书记葛志娟同志和公司党

委书记黄裕辉同志的讲话精神，站在新的历史方位，深刻认识党建工作的重要性，以高度的责任和有力的措施，努力推进党的建设新的伟大工程，为实现公司发展战略提供坚强的政治、思想和组织保证。

推进新时代伟大工程，必须学习党的最新理论。思想建设是党的基础性建设，是构筑共产党人精神支柱的基础工程，是保持党员先进性和纯洁性的根本基础。集团各级党组织要把深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想作为思想建设的核心内容，作为长期落实的首要任务，用以统一各级党组织和全体党员的思想和行动，进一步明确新时代党建工作的新思想、新任务、新目标、新要求，做新时代新思想的坚定信仰者和忠实实践者。

推进新时代伟大工程，必须围绕企业发展战略。企业党建工作既要抓好组织建设，保证企业的政治方向，又要

结合企业的经营工作，只有“一道去做”，党建工作才有坚实的基础和有效的平台。要围绕企业的战略决策、战略方向、战略目标 and 战略举措，发挥把关定向、保驾护航作用。同时，各级党组织和党员干部还要注重提高战略思维，改革创新，统揽全局、协同发展、驾驭风险和把握政治功能、政治功能、引领功能为重点，创新基层党组织设置和活动方式，激发党的组织和党员队伍活力，让党建工作真正贴近实际、深入人心，增强党建工作的针对性、扎实性和实效性，使党支部切实担负好教育、管理、监督党员和组织、宣传、凝聚、服务群众的职责，使每一个党员切实发挥好先锋模范作用，真正做到“一个支部一座堡垒，一名党员一面旗帜”。

推进新时代伟大工程，必须创新组织活动方式。紧密结合、主动适应企业特点，以提高组织功能、政治功能、引领功能为重点，创新基层党组织设置和活动方式，激发党的组织和党员队伍活力，让党建工作真正贴近实际、深入人心，增强党建工作的针对性、扎实性和实效性，使党支部切实担负好教育、管理、监督党员和组织、宣传、凝聚、服务群众的职责，使每一个党员切实发挥好先锋模范作用，真正做到“一个支部一座堡垒，一名党员一面旗帜”。

南通三建与勉县政府签订合作框架协议

1月12日，汉中市人民政府举行汉中市对接座谈会暨项目签约仪式，南通市委副书记、市长韩立明，市政府秘书长陈俊，汉中市委副书记、市长方红卫等领导出席。

在仪式上，黄裕辉董事长代表南通三建与汉中市勉县人民政府签订汉中循环经济产业园PPP项目合作框架协议。合

作双方将在互信的基础上，建立友好磋商机制，务实、高效落实合作内容。南通三建运用强大的投资、建设、运营经验和PPP模式投资建设经验和能力，成立产业基金，搭建产业园平台，为勉县提供投资、建设、管理、运营等全方位支持和服务，提升勉县的发展水平，同时做好当地慈善事业，助力

精准扶贫，进一步为南通市推动西部地区经济开发打下坚实基础。

该产业园项目位于勉县周家山镇，主导产业定位为机械电子、装备制造、绿色食药和新型建材，配套发展新能源，远景规划面积10平方公里，核心区规划面积约3000亩。（行政管理部 孙小冬）

南通职大、南通三建合力打造“现代学徒制”

1月16日，南通三建与南通职大现代学徒制首届谢师人职暨第二届签约拜师仪式在集团会议室隆重举行。南通职业学院党委书记秦志林，南通三建控股集团监事会主席张福斌，股份公司副总裁沈宏生出席并讲话。100人参加仪式。

秦志林书记指出，南通三建是南通建筑业发展的主力军之一，始终致力于推动南通社会和经济的发展。南通职大自2008年与南通三建合作以来，一直成果不断。2016年，双方在海门市委市政府见证下，进一步深化合作，共同筹建张謇

令人瞩目，他代表集团感谢南通职大的支持，并希望同学们能够把握机会，脚踏实地为人生的幸福努力奋斗。

沈宏生副总裁在讲话中希望学生们能够踏实勤奋，尊重师傅，虚心学习请教。期望师傅们认真负责，创新改进教学方法，提高传授水平。他表示，南通三建将进一步全面加强全面指导，担当起为建筑业发展培养人才的责任。

最后，南通职大建筑工程学院院长汤金华总结首届学徒制试点项目经验，宣读首届学徒制班出师决定。（行政管理部 孙小冬）



三建农贷挂牌上市

1月26日，海门市三建农村小额贷款股份有限公司在江苏股权交易中心挂牌上市，开创了南通地区小贷公司专场首家登录价值板的先河。（三建农贷 综 讯）

南通三建与中青旅置业达成产业合作共识

1月20日，南通三建控股集团董事长黄裕辉、董事张俊等领导会见中青旅置业有限公司董事长孙权永、青旅城市商业管理(北京)有限公司总经理顾速良一行，双方就合作投资建设PPP项目及文旅产业相关事宜进行深入沟通。

会见中，双方分别介绍企业发展状况及未来规划，重点沟通PPP特色小镇及文旅酒

店项目等事项。孙权永董事长对南通三建60年发展辉煌成果十分赞赏。他表示，双方合作赶上新时代，将聚焦长三角、珠三角等地区，优势互补，共同推动文旅产业、特色小镇等PPP业务的大发展，实现合作共赢。

黄裕辉董事长表示，南通三建将充分发挥人才、技术、资源、资金的优势，组建优秀的团

队，秉持开放探索、互利发展、合作共赢的理念，与中青旅共同设立产业运营合作公司，共享资源平台，通过产业运营、资产管理、资本运作，高效经营、规范务实推进各项合作，为项目所在地经济转型升级提供新动力，为城市管理服务提供新支撑，为民生改善、和谐社会建设注入新活力。（行政管理部 王雪飞）

南通三建喜中恒大 35 万平方米项目

1月2日，南通三建招投标旗开得胜，一举中标泰州恒大悦府项目。该项目建筑面积约35万平方米，总造价4.8亿，打响新年经营开拓第一炮，迎来2018开门红。

恒大集团是南通三建重要合作伙伴，与恒大合作共赢是

集团贯彻“大业主、大客户、大项目、大队伍”经营方针的重要一环。南通三建积极谋求与大业主的深度合作，不断巩固和深化与恒大、香港路劲、经纬置地等近20多家大客户的战略合作。2017年，公司战略合作伙伴层面完成产值在公司总量

的占比超30%，公司荣膺恒大集团“卓越战略合作伙伴”。恒大悦府项目位于泰兴根思路南侧，运河路北侧，张陈路东侧，包括19栋高层住宅楼、4栋商业楼及附属设施的土建、安装及相关配套工程施工。（张 阳 孙小冬）

即墨古城亮相 CCTV-1《大美中国》

1月11日，由南通三建总承包建设的即墨古城亮相CCTV-1《大美中国》，展现了齐鲁大地承继传统，融于现代的鲁东之美、人文之美。即墨古城项目位于青岛即墨市中心城区明清旧址，南临滨河路、西接营流路、东至东关街、

北望蓝鳌路，占地43公顷，总建筑面积403000平方米，以明清建筑风格为主，建设“一城、两街、三院、十景、十三坊”格局，着力打造成为商业、文化、旅游深度融合的历史文化名城。《大美中国》是中央电视台综合频道(CCTV-1)推出的系

列微视频节目，采用独特的航拍视角，俯瞰祖国各地的四季美景、美丽生态，记录祖国大好河山的美丽镜头，制作优美的风光短片，在CCTV-1固定时段播出，展现祖国各地的人文自然景观。（行政管理部 孙小冬）

黄裕辉董事长接受“新时代优秀通商”媒体团采访

1月25日，南通市委宣传部分、南通市工商联率《南通日报》、《江海晚报》、南通电视台、南通广播电视台、南通网、南通发布、江海明珠网等媒体记者莅临南通三建总部，采访控股集团董事长黄裕辉，报道宣传新时代优秀通商。黄裕辉董事长率领集团高管热情接待。黄裕辉董事长精辟介绍南

通三建拥抱大趋势，进行大生态、大整合式转型实践的砥砺奋进的五年。近五年来，南通三建在秉承“服务地方经济发展、助推中国产业进步”的使命，保持战略定力，围绕建立大三建平台的战略思维，做好资本化运作，全产业链经营的定位，围绕建筑主业，构建“横向拓展全牌照，纵向发展一体化”的战略格局，努力由低端

运营向高端运营迈进。黄董事长指出，建筑行业正在经历深刻变革，企业必须把握大的发展方向和趋势，通过转型创新，努力实现弯道超车，加快做大做强。新时代要有新使命，新使命要有新战略。战略上判断得准确，战略上谋划得科学，战略上赢得主动，事业就会大有希望。（行政管理部 孙小冬）

南通三建科技创新 再捧国家顶级荣誉

低能耗绿色建筑示范楼获十三五国家重点研发计划绿色建筑及建筑工业化重点专项科技示范工程

1月14日，“十三五”国家重点研发计划“绿色建筑及建筑工业化”重点专项项目“长江流域建筑供暖空调解决方案和相应系统”项目第二批示范工程实施方案论证会暨项目装备和系统平台质量计划论证会在重庆大学举行。南通三建低能耗绿色建筑

示范楼工程一举通过项目专家组组长吴德绳教授级高工、清华大学江亿院士等国内多位权威专家的集中论证，获评“十三五国家重点研发计划绿色建筑及建筑工业化重点专项科技示范工程”。这是南通三建继获首批“国家装配式建筑产业基地”后，新年伊始在建筑科技领

域斩获的又一国家顶级荣誉。控股集团副董事长、总裁周炳高应邀参加论证会。项目由重庆大学牵头，重庆大学千人计划专家姚润明教授负责，联合国内著名高校、科研院所和南通三建等知名企业共同参与。（行政管理部 任洪波）

南通三建获评“南通市文明单位”

近日，中共南通市委下发【2017】46号文件，通报表彰2015-2016年度南通市文

明行业、文明村镇、文明单位、文明社区、文明学校。江苏南通三建集团股份有限公

司被授予南通市文明单位称号。（行政管理部 江 静）

《出彩三建》年刊获全国工程建设行业“银页”期刊

年前，公司2016年《出彩三建》年刊以鲜明深刻的时代主题、生动厚重的丰富内容，优美大气的版式设计获中国施工

企业管理协会授予的全国工程建设行业“银页”期刊。南通市仅此一家。年刊从2015年起每年围

绕一个主题编辑出版。《出彩三建》“别样青春”2017年刊也即将出炉。（行政管理部 平 月）

辽宁公司一项目获评“省级安全文明工地”

由旭辉地产集团投资建设、南通三建辽宁公司承建的沈阳阳光花园项目获评“辽宁省安全文明标准化示范工地。”

该工程建筑面积近10万平方米，项目部以南通三建“用心营造美好未来”和旭辉地产“用心构筑美好生活”价值理念的高度契合，十分注重安全文

明施工，树立三建品牌形象，在甲方多次检查评比中名列前茅，旭辉地产授予南通三建“同路人特别奖”。（辽宁公司 陆建兵）

马陆恒大项目7号楼荣获上海市“白玉兰”奖

今年元旦刚过，上海马陆恒大项目业主方将一面“笃实好学、勇于担当”的锦旗颁发给该项

目部生产经理苏晓波，表彰其在过去一年中为马陆恒大项目7号楼荣获上海市“白玉兰”奖，工程项

目如期交房，顺利完成业主方布置的各项工作任务而付出的努力与汗水。（上海公司 施影荣）

石家庄恒大项目再获恒大地产集团嘉奖

1月5日，恒大地产集团北京公司隆重召开11月施工单位奖励表彰大会，总结表彰在2017年11月项目工程施工

建设中表现突出的先进单位。南通三建石家庄恒大御景半岛9#地块工程项目部，以严谨的工作作风、一流的施工管理和

过硬的工程质量，赢得恒大地产集团北京公司领导们的一致好评，被评为先进项目部，受到嘉奖。（浩嘉恒业 周炳冲）



与你相遇 20 年

当年，大学还没没招我，我正值初三。因为深受家人“稳健思想”影响，即使我总是年级排名前十，但仍担心走不上“大学”那座独木桥，结果考了高分的我，步入了一所国家重点中专院校。毕业时，手持特优生的成绩单，我来到一家事业单位报到。毫不起眼的入门右转，就是一个狭长略带年代感的办公院落，有幢可容纳十人办公的四层小楼，那就是股份公司的前身。当时，还与建筑工程管理局合署办公。这是我与南通三建缘份的开始，也是我青春之旅的第一步。可以说，我亲眼见证了公司60年中三分之一的岁月——20年风雨兼程，20年辉煌巨变。

转眼，2018年已向我們走来。如今的南通三建控股集团已是一个大型的综合性建筑产业集群，控股子公司达60多家，囊括建筑业上下游全产业链，拥有了一系列耀眼的光环：“中国驰名商标”、“中国企业500强”、“中国民营企业500强”、“中国建筑业竞争力200强企业”等等，被行业誉为“中国最具改革与发展性的10家建筑企业之一”。

而我，还是一名普通的机关办事员。工作之余，参加自学考试，取得专科文凭，初聘定职获得初级专业技术职称。期间，还自学会计，考取取得会计从业资格。那个时候，我高扎马尾，骑着辆半旧自行车，穿梭在单位、课堂、宿舍三点之间，不觉疲惫。

我是这样一个集团的人力资源经理，取得高级经济师、工程师的专业技术职称，具有人力资源管理师的执业资格。我带领部门员工创新工作方法，完善各种制度，招聘各类人才，不折不扣完成各项工作。人力资源管理有序推进，再上台阶。公司上市，我拿到了股权激励。

时间让我越发深刻地坚信，忠诚比能力更重要。心平气和，慎笃前行，不负众望，拥抱梦想。（人力资源部 王 莉）

2008年，又一个五年过去。公司在这一年晋升为国家房屋建筑施工总承包特级资质企业，进入江苏省建筑业企业第一方阵，在汶川抗震救灾中贡献突出，荣获省“五一”奖章。而那时的我，已是一名主管。处理着繁多的文件及各类行政事务，保管公司行政印章。取得本科文凭，通过国家中级经济师考试。那一年，女儿已经三岁，我是个匆忙而惶恐的新手妈妈。时间再跨过五年，来到2013年底。公司迎来新一届领



重温三建创业史

1月21日，北方区域地区公司班子成员一行来到大庆，重温三建艰苦创业史，重走三建长征路。（北方区域 沈永兵）